

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION

Superficie du logement	Prix au m2
De 14 m2 à 39 m2	11.00€
De 40 m2 à 69 m2	10.00€
Au-delà de 70 m2	9.50€

NOS PRESTATIONS :

- ✚ Recherche de locataire sérieux et solvable (échange par mail et appel téléphonique),
- ✚ Rédaction d'annonce professionnelle et commerciale,
- ✚ Pose d'un panneau sur le bien, sous réserve que la configuration des lieux l'autorise,
- ✚ Visite de l'appartement avec les différents candidats,
- ✚ Élaboration du dossier du futur locataire,
- ✚ Transmission du dossier de candidature pour accord du propriétaire et le cas échéant validation par l'assurance garantie loyer impayé,
- ✚ Rédaction du bail de location, de l'acte de cautionnement éventuel ainsi que réalisation de l'état des lieux d'entrée (et de sortie si le propriétaire a conclu avec le Cabinet ALTER IMMO un mandat de gestion).

BAREME DES HONORAIRES DE GESTION

6.5% HT de toutes les sommes encaissées soit 7.8% TTC

Le service gestion locatif